



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУӨМ

от 22 марта 2024 года
с. Пыёлдино, Республика Коми

№ 3/12

О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений и дополнений в постановление администрации сельского поселения «Пыёлдино» от 18 марта 2021 года № 3/06 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения «Пыёлдино» Сысольского района Республики Коми»

Руководствуясь ст.ст. 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения «Пыёлдино», в целях создания условий для устойчивого развития территорий сельского поселения «Пыёлдино»,

администрация сельского поселения «Пыёлдино» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить и провести с 17:00 часов 01 апреля 2024 года в здании администрации сельского поселения «Пыёлдино» по адресу: Республика Коми, Сысольский район, с. Пыёлдино, д. Кузивансикт, д. 34а, публичные слушания по проекту внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Пыёлдино», утвержденные постановлением администрации сельского поселения «Пыёлдино» от 18 марта 2021 года № 3/06.

2. Организатором публичных слушаний назначить комиссию по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Пыёлдино».

3. Утвердить проект внесения изменений и дополнений в постановление администрации сельского поселения «Пыёлдино» от 18 марта 2021 года № 3/06 «Об утверждении Правил землепользования и

застройки сельского поселения «Пыёлдино» Сысольского района Республики Коми» согласно Приложению № 1.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава сельского поселения «Пыёлдино»

А.А. Попов

Проект внесения изменений и дополнений
в Правила землепользования и застройки сельского
поселения «Пыёлдино» Сысольского района Республики Коми

1. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Пыёлдино» Сысольского района Республики Коми в части II «Карты градостроительного зонирования территории» в фрагменте «Карта градостроительного зонирования территории»:

- изменить вид территориальной зоны в кадастровом квартале 11:03:5301002 (на территории д. Бортом) в пределах координат:

- 1) X: 545290.61, Y: 4409755.37
- 2) X: 545233.17, Y: 4409738.41
- 3) X: 545246.81, Y: 4409704.30
- 4) X: 545301.65, Y: 4409725.01
- 1) X: 545290.61, Y: 4409755.37

с «Зона специализированной общественной застройки (O2)» на «Жилая зона (Ж1)».

2. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Пыёлдино» Сысольского района Республики Коми в части II «Карты градостроительного зонирования территории» в фрагменте «Карта градостроительного зонирования территории»:

- изменить вид территориальной зоны в кадастровом квартале 11:03:5001003 (на территории д. Озынпом) в пределах координат:

- 1) X: 551804.49, Y: 4412003.39
- 2) X: 551797.46, Y: 4412005.71
- 3) X: 551711.07, Y: 4411982.80
- 4) X: 551735.00, Y: 4411980.47
- 5) X: 551760.38, Y: 4411977.65
- 6) X: 551775.30, Y: 4411996.26
- 1) X: 551804.49, Y: 4412003.39с

«Зона территории общего пользования (ТОП)» на «Жилая зона (Ж1)».