

**ПРОТОКОЛ № 7**  
**публичных слушаний по обсуждению проекта внесения**  
**изменений в Правила землепользования и застройки**  
**сельского поселения «Пыёлдино»**

- Место проведения:** с. Пыёлдино, д. Кузивансикт, д. 34А
- Дата проведения:** 20 декабря 2024 года
- Время проведения:** 17 часов 00 минут
- Состав участников:** председатель – Попов А.А.  
секретарь – Кривошеина Т.Д.  
жители сельского поселения 4 человека
- Способ информирования:** информационные стенды на территории  
Сельского поселения «Пыёлдино»,  
сайт администрации сельского  
поселения «Пыёлдино»  
<https://pyldino-r11.gosweb.gosuslugi.ru>
- Основание для проведения:** Федеральный закон РФ от 06 октября 2003 года  
«Об общих принципах организации местного  
самоуправления в российской Федерации»,  
Устав сельского поселения «Пыёлдино»,  
решение Совета СП «Пыёлдино» от 03 июля  
2020 года № IV-33/3 «Об утверждении Порядка  
организации и проведения публичных  
слушаний на территории сельского поселения  
«Пыёлдино», постановление администрации СП  
«Пыёлдино» от 15 ноября 2024 года № 11/39 «О  
назначении публичных слушаний по проекту  
внесения изменений и дополнений в  
постановление администрации сельского  
поселения «Пыёлдино» от 18 марта 2021 года  
№ 3/06 «Об утверждении Правил  
землепользования и застройки сельского  
поселения «Пыёлдино» Сысольского района  
Республики Коми»

## **Повестка дня:**

1. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Пыёлдино» Сысольского района Республики Коми.

### **Порядок проведения публичных слушаний:**

1. Выступление главы сельского поселения по представленному для рассмотрения вопросу.
2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

### **Слушали:**

#### ***Попова А.А.* - главу сельского поселения «Пыёлдино»:**

Публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Пыёлдино» были назначены постановлением администрации сельского поселения «Пыёлдино» от 15 ноября 2024 года № 11/39. В целях создания условий для устойчивого развития территорий сельского поселения Пыёлдино предлагается внести в Правила землепользования и застройки сельского поселения Пыёлдино следующие изменения:

1) основные виды разрешенного использования (столбец 3) пунктов 1.1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)», 1.2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2)», 2.1 «Многофункциональная общественно-деловая зона (О1)», 2.2 «Зона специализированной общественной застройки (О2)», 3.1 «Зона инженерной инфраструктуры (И)», 3.2 «Зона транспортной инфраструктуры (Т)», 3.4 «Производственная зона (П)», 4.3 «Зона сельскохозяйственного использования (Сх3)», 5.1 «Зона объектов отдыха (Р1)», 5.2 «Зона объектов спорта (Р2)», 5.3 «Лесопарковая зона (Р3)», 7.1 «Зона территории общего пользования (ТОП)» таблицы 1 Статьи 26 дополнить видами разрешенного использования земельных участков – «Улично-дорожная сеть (12.02.1)» и «Благоустройство территории (12.0.2)»;

2) часть 8 «Вне зависимости от территориальной зоны для отдельных видов разрешенного использования земельных участков» таблицы 2 статьи 26 дополнить пунктами 8.23 и 8.24 под наименованием «Улично-дорожная сеть (12.0.1)» и «Благоустройство (12.0.2)» соответственно, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для которых не устанавливаются.

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Пыёлдино» был обнародован 15 декабря 2024 года на информационном стенде администрации сельского поселения «Пыёлдино», на официальном сайте администрации сельского поселения «Пыёлдино», на

информационных стендах на территории сельского поселения «Пыёлдино»: с. Пыёлдино, д. Озынпом, д. Раевсикт, д. Волокпом, д. Кузивансикт, д. Теплой, д. Тяпорсикт, д. Бортом, д. Юманьсикт.

Есть ли какие-либо предложения, дополнения, замечания по данному проекту?

Участники публичных слушаний иных предложений и замечаний для включения их в протокол публичных слушаний не **выразили**.

**Попов А.А. – глава сельского поселения «Пыёлдино»:**

Если нет предложений и замечаний, ставлю проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Пыёлдино» на голосование.

|              |                  |        |
|--------------|------------------|--------|
| Голосование: | «за» -           | 6 чел. |
|              | «против» -       | 0 чел. |
|              | «воздержались» - | 0 чел. |

***Предложение принимается единогласно.***

### **Итоги публичных слушаний:**

1. Публичные слушания по обсуждению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Пыёлдино» считать состоявшимися.

2. Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Пыёлдино» одобрить и направить администрации сельского поселения «Пыёлдино» для принятия окончательного решения.

3. Протокол публичных слушаний по обсуждению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Пыёлдино» обнародовать.

Председатель публичных слушаний: \_\_\_\_\_ А.А. Попов

Секретарь публичных слушаний: \_\_\_\_\_ Т.Д. Кривошеина

СПИСОК УЧАСТНИКОВ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ  
ПО ОБСУЖДЕНИЮ ПРОЕКТА О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ  
В УСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПЫЁЛДИНО»

1. Попов А.А.
2. Кривошеина Т.Д.
3. Пальшин Д.Н.
4. Козырева В.В.
5. Тебенькова Е.В.
6. Бойцова Т.А.