

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**публичных слушаний по вопросу выдачи разрешения на**  
**использование условно разрешенного вида использования**  
**земельного участка**

- Место проведения:** с. Пыелдино, д. Кузивансикт, д. 34а
- Дата проведения:** 02 апреля 2025 года
- Время проведения:** 16 часов
- Состав участников:** председатель – Попов А.А.  
секретарь – Козырева В.В.  
жители сельского поселения 5 человек
- Способ информирования:** информационные стенды на территории  
сельского поселения «Пыелдино»,  
сайт администрации сельского  
поселения «Пыелдино»  
<https://pyldino-r11.gosweb.gosuslugi.ru>
- Основание для проведения:** Градостроительный кодекс РФ,  
Устав сельского поселения «Пыелдино»,  
решение Совета СП «Пыелдино» от 03 июля  
2020 года № IV-33/3 «Об утверждении  
Порядка организации и проведения  
публичных слушаний на территории  
сельского поселения «Пыелдино»,  
постановление администрации сельского  
поселения «Пыелдино» от 27.03.2025 № 3/6  
«О назначении публичных слушаний по  
выдаче разрешения на использование  
условно разрешенного вида использования»

## **Повестка дня:**

Выдача разрешения на использование условно разрешенного вида использования «Малоэтажная многоквартирная застройка (2.1.1)» для земельного участка с кадастровым номером 11:03:5301002:128, расположенного по адресу: Республика Коми, Сысольский район, с. Пыелдино, д. Бортом, д. 2.

## **Порядок проведения публичных слушаний:**

1. Выступление главы сельского поселения по представленному для рассмотрения вопросу.

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

вида разрешенного использования земельного участка

### **Слушали:**

*Попова А.А. – главу сельского поселения «Пыелдино».*

Последний разъяснил, что администрация муниципального района «Сысольский» для приведения в соответствие с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, установленных Приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412, просит выдать разрешение на условно-разрешенный вид разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная застройка (2.1.1)» для земельного участка с кадастровым номером 11:03:5301002:128 по адресу: Республика Коми, Сысольский район, с. Пыелдино, д. Бортом, д. 2, на котором расположен многоквартирный дом. В настоящее время для вышеуказанного земельного участка установлен вид разрешенного использования «Жилой дом».

Администрация сельского поселения предлагает согласовать (либо мотивировано отказать) выдачу указанного разрешения.

### **Выступали:**

Участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся повестки дня, для включения их в протокол публичных слушаний не **выразили**.

### **Голосование:**

«за» - 7 человек

«против» - нет

«воздержались» - нет

### **Итоги публичных слушаний:**

1. Публичные слушания по выдаче разрешения на использование условно разрешенного вида использования «Малоэтажная многоквартирная застройка (2.1.1)» для земельного участка с кадастровым номером 11:03:5301002:128 считать состоявшимися.

2. Выдать разрешение на использование условно разрешенного вида использования «Малоэтажная многоквартирная застройка (2.1.1)» для земельного участка с кадастровым номером 11:03:5301002:128, расположенного по адресу: Республика Коми, Сысольский район, с. Пыелдино, д. Бортом, д. 2.

3. Протокол публичных слушаний по выдаче разрешения на использование условно разрешенного вида использования земельного участка обнародовать.

Председатель публичных слушаний: \_\_\_\_\_ А.А. Попов

Секретарь публичных слушаний: \_\_\_\_\_ В.В. Козырева

СПИСОК УЧАСТНИКОВ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ  
ПО ОБСУЖДЕНИЮ ПРОЕКТА О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ  
В УСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПЫЁЛДИНО»

1. Попов А.А.
2. Кривошеина Т.Д.
3. Пальшин Д.Н.
4. Козырева В.В.
5. Тебенькова Е.В.
6. Бойцова Т.А.
7. Братенков С.Н.